Service destinataire





TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES ABATTEMENT DE 30 % EN FAVEUR DES LOGEMENTS FAISANT L'OBJET D'UN BAIL RÉEL SOLIDAIRE

(Article 1388 octies du code général des impôts)

L'article 1388 octies du CGI instaure un abattement de 30 % de taxe foncière sur les propriétés bâties en faveur des logements occupés à titre de résidence principale par un preneur à bail réel solidaire.

Les conditions pour bénéficier de ce dispositif sont précisées par :

Code général des impôts : <u>article 1388 octies</u> BOFiP : <u>BOI-IF-TFB-20-30-60-20190110</u>

La présente déclaration doit être adressée au service des impôts fonciers ou au service des impôts des particuliers territorialement compétent, avant le 1^{er} janvier de l'année au titre de laquelle l'abattement est applicable.

1. SITUATION DE LA PROPRIÉTÉ	
Département :	Réservé à l'administration
Commune :	
Numéro de voirie :	
Rue / lieu-dit :	
2. DÉSIGNATION DU REDEVABLE DE LA TAXE FONCIÈRE	
Nom(s) et prénom(s) :	
Adresse:	
Code postal : Commune :	
Complément d'adresse (lieu dit, commune déléguée):	
Nature du droit réel exercé:	



3. DONNÉES RELATIVES AU BAIL RÉEL SOLIDAIRE
▶ Désignation de l'organisme foncier solidaire ayant consenti le bail réel solidaire :
▶ Date de début du bail : / ▶ Date de fin du bail : /
4. ENSEMBLE DES BIENS CONCERNÉS
▶ 3.A. Immeuble n°1
Commune Section _ n° de plan _ Bâtiment _ Entrée _ Niveau _ et/ou Numéro invariant _ (si connu)
▶ 3.B. Immeuble n°2 (si concerné)
Commune Section _ n° de plan _ Bâtiment _ Entrée _ Niveau _ et/ou Numéro invariant _ (si connu)
Si plus de 2 immeubles à rattacher, les mentionner sur papier libre en annexe à la présente déclaration au moyen des éléments demandés ci-dessus.
5. DATE ET SIGNATURE
En signant la présente déclaration, j'atteste remplir l'ensemble des conditions pour bénéficier de l'abattement prévu à l'article 1388 octies du CGI.
Datez et signez : les indications consignées sur la présente déclaration sont certifiées exactes par le soussigné
Désignation du mandataire (1) :
Votre n° de téléphone :
Votre adresse électronique :
À , le /
Signature:

(1) Lorsque la déclaration est souscrite par une **personne mandatée** par le propriétaire, le signataire mentionne ci-dessus ses nom, qualité et adresse.

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès de la DGFiP.

