Nom *Prénom*

Adresse

Code postal, *Ville*

Numéro de téléphone

Dénomination du professionnel

Adresse

Code postal *Ville*

À *lieu*, le *date*

Lettre recommandée avec accusé de réception

Objet : Lettre de rétractation suite à la signature du compromis de vente

Madame, Monsieur,

Le *date*, j'ai signé un compromis de vente pour l'achat du bien immobilier situé à l'adresse suivante : *adresse* *code postal* *ville*.

Conformément aux dispositions de l'article L. 271-1. 1er du Code de la construction et de l'habitation, je dispose d'un délai de réflexion de 10 jours calendaires. Par cette présente, je vous informe de ma volonté de me rétracter.

Lors de la signature du compromis de vente, je vous ai versé *montant* euros. Je vous saurais gré de procéder au remboursement de cette somme dans les meilleurs délais. En tant que professionnel dépositaire des fonds, vous disposez d'un délai de 21 jours à compter du lendemain de la date de ma rétractation.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

Nom *Prénom*